



# Администрация города Льгова Курской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.03.2015

№ 407

### Об утверждении Инвестиционной декларации муниципального образования «Город Льгов» Курской области

В целях обеспечения взаимодействия органа местного самоуправления и субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности по улучшению инвестиционного климата, повышения инвестиционной привлекательности и создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Город Льгов» Курской области, Администрация города Льгова Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Инвестиционную декларацию муниципального образования «Город Льгов» Курской области.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Льгова Курской области (А.В.Гапеев).
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города



Ю.В.Северинов

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ муниципального образования «Город Льгов» Курской области**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Инвестиционная декларация муниципального образования «Город Льгов» Курской области (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Город Льгов» Курской области (далее - муниципальное образование).

2. Правовые отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории муниципального образования, регулируются Конституцией РФ, федеральными законами, законами Курской области, муниципальными правовыми актами, иными нормативными правовыми актами.

### **2. ПРИНЦИПЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ С СУБЪЕКТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

3. Инвестиционная декларация устанавливает следующие принципы взаимодействия органа местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности:

1) равенство - недискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной деятельности в соответствии с заранее определенной и публичной системой приоритетов;

2) вовлеченность - участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органа местного самоуправления муниципального образования и оценки их реализации;

3) прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности органа местного самоуправления (за исключением относящейся к исчерпывающему перечню категорий секретной информации);

4) лучшая практика - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую, с точки зрения интересов субъектов инвестиционной деятельности, практику взаимодействия органа местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности.

4. В целях создания благоприятных условий для ведения

предпринимательской деятельности в муниципальном образовании оказывается муниципальная поддержка инвестиционной деятельности в случаях, порядке и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами.

5. Администрация города Льгова Курской области при реализации своих полномочий, в соответствии с Уставом муниципального образования, обеспечивает защиту прав субъектов инвестиционной деятельности, в том числе при определении основных направлений экономической политики; разрабатывает инвестиционные предложения; вовлекает в инвестиционный процесс земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, в том числе земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

### **3. ГАРАНТИИ БЕЗОПАСНОСТИ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

6. Орган местного самоуправления муниципального образования в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности защиту их прав и интересов, в том числе:

- 1) равное отношение ко всем субъектам инвестиционной деятельности;
- 2) участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;
- 3) доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления;
- 4) отсутствие ограничений в реализации своих проектов в соответствии с действующим законодательством;
- 5) принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности;
- 6) безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории муниципального образования;
- 7) невмешательство органа местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;
- 8) отсутствие мер, обязывающих субъектов инвестиционной деятельности производить дополнительные финансовые вложения, не связанные с реализацией инвестиционного проекта;
- 9) возможность обратиться к главе города, в том числе посредством сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных

проектов.

7. Инвестор может обратиться в администрацию города за защитой своих прав и помощью при реализации инвестиционного проекта. В порядке предусмотренным действующим законодательством.

Орган местного самоуправления своевременно рассматривают предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование инвестиционных нормативных правовых актов муниципального образования.

Гарантом защиты прав и интересов инвесторов на территории муниципального образования является глава города.

8. Орган местного самоуправления должен принимать меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании, в том числе учитывать положения настоящей Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.

9. Орган местного самоуправления муниципального образования в случаях возникновения разногласий, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования и других спорных ситуаций в сфере инвестиционной деятельности, обязан вступить в переговоры с субъектами инвестиционной деятельности.

Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением принятых обязательств, неразрешенные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством.