

**Администрация города Льгова**

Курской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.07.2024 № 1034

**О проведении аукциона по продаже**

 **муниципального имущества с открытой формой**

**подачи предложений о цене в электронной форме,**

 **принадлежащего на праве собственности**

 **МО «Город Льгов» Курской области**

 На основании Федерального Закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 N 860
"Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области, утвержденного Решением Льговского Городского Совета депутатов от 25.07.2019 № 55, Уставом МО «Город Льгов»,Положением о приватизации муниципального имущества г. Льгова Курской области, утвержденного Решением Льговского Городского Совета депутатов от 25.07.2019 №56, Планом приватизации муниципального имущества города Льгова на 2024 год, утвержденного Решением Льговского Городского Совета депутатов от 26.10.2023 № 85, Администрация города Льгова Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Приватизировать муниципальное имущество, принадлежащее на праве собственности МО «Город Льгов» Курской области путем проведения аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене имущества в электронной форме:

 **- Лот № 1** – Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 51,2 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6164, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 3, кв. 1

**- Лот № 2** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 52,8 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6161, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 3, кв. 2

 **- Лот 3 –** Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 53,2 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6159, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 3, кв.

**-Лот 4 -** Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 50,5 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6160, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 3, кв. 4

**-Лот 5** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 32,1 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6165, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 4, кв. 1

**-Лот 6** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 25,4 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6158, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 4, кв. 2

**Лот 7** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 49,9 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6162, расположенное по адресу:Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 4, кв. 3

**Лот 8** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 26,5 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6163, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 4, кв. 4

**Лот 9** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 32,9 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6169, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 5, кв. 1

**Лот 10** -Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 45,2 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6167, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 5, кв. 2

**Лот 11** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 45,3 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6180, расположенное по адресу:Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 5, кв. 3

**Лот 12** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 45,6 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6184, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 5, кв. 4

**Лот 13**- Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 46,9 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6185, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 5, кв. 5

**Лот 14** - Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 45,8 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6171, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 6, кв. 1

**Лот 15-** Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 33,1 кв.м., кадастровый номер 46:32:010102:6181, расположенное по адресу: Российская Федерация, Курская область, г. Льгов, ул. Горелова А.Г., д. 6, кв. 4

**Лот – 16** - Жилой дом с пристройкой и хозяйственными строениями, площадью 56 кв.м., с кадастровым номером 46:32:010103:3704 и земельный участок, площадью 600 кв.м. с кадастровым номером 46:32:010103:1974, расположенный по адресу: Россия, Курская область, г. Льгов, 2-й пер. Чернышевского, д. 15

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, размер задатка, величину повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона», а также порядок оплаты:

**По лоту № 1:**

1) начальная цена в размере 564 019,00 (Пятьсот шестьдесят четыре тысячи девятнадцать) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 56401 (пятьдесят шесть тысяч четыреста один) руб, 90 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 28200 (двадцать восемь тысяч двести) рублей, 95 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 2**:

1) начальная цена в размере 581 645,00 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот сорок пять) руб., 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 58164 (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят четыре) руб. 50 копеек;

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 29082 (двадцать девять тысяч восемдесят два) рубля 25 коп.;

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 3:**

1) начальная цена в размере 586 051,00 (Пятьсот восемьдесят шесть тысяч пятьдесят один) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 58605(пятьдесят восемь тысяч шестьсот пять) рублей, 10 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 29302 (двадцать девять тысяч триста два) рубля 55 коп.;

 4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 4:**

1) начальная цена в размере 556 308,00 (Пятьсот пятьдесят шесть тысяч триста восемь) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 55630 (пятьдесят пять тысяч шестьсот тридцать) рублей, 80 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 27815 (двадцать семь тысяч восемьсот пятнадцать) рублей, 40 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 5:**

1) начальная цена в размере 401 667 (Четыреста одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 40166 (сорок тысяч сто шестьдесят шесть) рублей, 70 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 20083 (двадцать тысяч восемьдесят три) рубля, 35 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 6:**

1) начальная цена в размере 317 830 (Триста семнадцать тысяч восемьсот тридцать) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 31783 (тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят три) рубля, 00 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 15891 (пятнадцать тысяч восемьсот девяносто один) рубль, 50 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 7:**

1) начальная цена в размере 624 399 (Шестьсот двадцать четыре тысячи триста девяносто девять) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 62439 (шестьдесят две тысячи четыреста тридцать девять) рублей, 90 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 31219 (тридцать одна тысяча двести девятнадцать) рублей, 95 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 8:**

1) начальная цена в размере 331 595 (Триста тридцать одна тысяча пятьсот девяносто пять) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 33159 (тридцать три тысячи сто пятьдесят девять) рублей, 50 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 16579 (шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей, 75 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 9:**

1) начальная цена в размере 411 678 (Четыреста одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят восемь) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 41167 (сорок одна тысяча сто шестьдесят семь) рублей, 80 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 20583 (двадцать тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля, 90 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 10:**

1) начальная цена в размере 565 588 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят восемь) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 56558 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей, 80 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 28279 (двадцать восемь тысяч двести семьдесят девять) рублей, 40 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 11:**

1) начальная цена в размере 566 839 (Пятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать девять) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 56683 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля, 90 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 28341 (двадцать восемь тысяч триста сорок один) рубль, 95 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 12:**

1) начальная цена в размере 570 593 (Пятьсот семьдесят тысяч пятьсот девяносто три) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 57059 (пятьдесят семь тысяч пятьдесят девять) рублей, 30 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 28529 (двадцать восемь тысяч пятьсот двадцать девять) рублей, 65 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 13:**

1) начальная цена в размере 586 860 (Пятьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 58686 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей, 00 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 29343 (двадцать девять тысяч триста сорок три ) рубля, 00 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 14:**

1) 573 095 (Пятьсот семьдесят три тысячи девяносто пять) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 57309 (пятьдесят семь тысяч триста девять) рублей, 50 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 28654 (двадцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля, 75 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 15:**

1) 414 180 (Четыреста четырнадцать тысяч сто восемьдесят) руб. 00 коп.

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 41418 (сорок одна тысяча четыреста восемнадцать) рублей, 00 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 20709 (двадцать тысяч семьсот девять) рублей, 00 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

**По лоту № 16:**

1) начальная цена в размере 234124 (Двести тридцать четыре тысячи сто двадцать четыре) руб. 00 коп. (без учета НДС)

2) задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 23412 (двадцать три тысячи четыреста двенадцать) рублей, 00 коп.

3) величина повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества «шаг аукциона» составляет 11706 (одиннадцать тысяч семьсот шесть) рублей, 20 коп.

4) порядок оплаты – единовременно.

3. Определить электронную площадку, на которой будет проводиться продажа муниципального имущества в электронной форме - Сбербанк АСТ (sberbank-ast.ru).

4. Установить:

- дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе – 01.08.2024 г.

- дата окончания приема заявок на участие в электронном аукционе – 11.09.2024 г.

- дата определения участников электронного аукциона – 12.09.2024 г.

- дата проведения электронного аукциона – 13.09.2024 г.

5. Утвердить документацию по приватизации недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования «Город Льгов» Курской области по способу проведения аукциона в электронной форме, согласно приложениям № 1-4 к настоящему Постановлению.

6. Консультанту по управлению имуществом Ереминой Ю.В. обеспечить:

- проведение мероприятий по подготовке, проведению и оформлению документов, связанных с продажей муниципального имущества на электронном аукционе в установленном порядке;

- подготовку для опубликования информации о проведении электронного аукциона по продаже муниципального имущества и ее итогах на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http:// [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на официальном сайте администрации города Льгова, ЗАО «Сбербанк АСТ» (sberbank-ast.ru);

- перечисление суммы задатка в течение 5 календарных дней со дня со дня подведения итогов Продажи объектов:

1) в бюджет МО «Город Льгов» Курской области (победителя электронного аукциона)

2) проигравшей стороне по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

 Глава города Льгова А.С. Клемешов